

Søndre Frihavnsudvalget møde 24. februar 2025 -referat

Sted: Kontoret Langelinie Allé 9. kl 18.00-19.00

Dagsordenen

- Vision for Langelinie
 - Svar på nabohøring og videre proces
- Samarbejdet med Østerbro lokaludvalg
 - Bydelsplan
 - Cykelbro/færge Toldboden-Refshaleøen
 - Havnebus,
 - Bylivsgadepuljen
- Krydstogtskibe. Planen for landstrøm
- Status på bolværksarbejde og andre store projekter i Frihavnen.
- Lynetteholm
- Støj/miljø
 - Udeservering, Nattelivsudvalg, Marinas Lounge
 - Vandflyver. Status fra udvalgets arbejdsgruppe og Borgermøde i By&Havn 27/3 om Havnemiljø med Sikkerhedsfokus i By&Havn,
- Trafik, Sikkerhed 30 km zone udsat,
- Kulturelle aktiviteter i Sdr. Frihavn
- Andre emner
- Eventuelt,
- Vedhæftet: Referat fra sidst.

Deltagere: Niels Anker Jørgensen, L/F Indiakaj-Midtermolen, Thorleif Blok og Birger Jensen E/F Langelinie 3-9, Jan Carlsen, Berit Lund Langelinie Allé 25-29, Per Offersen, E/F Indiakaj m.fl. Henrik Hansen og Anne Sophie Wernerfelt, E/F Gripsholm, Henrik Kurzawa, E/F Midtermolen 14-18,

Afbud: Louise Frevert, E/F Capellakaj og Alexander Meyendorff, E/F Midtermolen 14-18.

cc. finn.bjarne.olsen@hotmail.com

Vision for Langelinie / balladen om Promenaden

- Vigtigt for alle, fordi Karberghus's planer kan få stor indflydelse for hele Frihavnen, hvis de godkendes.
- Møde med TMF den 10. december, om vores syn på Promenadens indretning, processen og ansøgning om lovliggørelse. Herefter overvejes foretræde, når sagen skal i TMU 31/3.
- Nabohøring på 3 uger og uden ØLU, som lovet. Aktindsigt viser at TMF har advaret Karberghus om, at der ikke kan forvente tilladelse til det opstillede inventar.
- Karberg holder ikke aftaler og vil ikke føre dialog. Derfor hård linje med at rydde det hele.
- Støtte fra ØLU til vores svar (onsdag)
- Visionsmøde. Næste møde 27/3 kl 15. Her kan nogle bænke mv. godt komme på tale.
- Opbakning fra dele af udvalget. Især mod selvtægt/manglende dialog og blomsterkasser.

Samarbejdet med Østerbro lokaludvalg

- Promenaden. Se ovf.
- Cykel/gangbro over havnen fra Toldboden/Langelinie til Refshaleøen. Forundersøgelse af Bro, tunnel eller pendulfærge. ØLU prioriterer færgeløsning, gerne fleksibel.
- Man kan overveje at søge diverse Byfornyelsespuljer: Bygningsrenovering, Støj, energieffektivisering, solceller. Derudover Bylivsgadepuljen. Ingen fra Sdr. Frihavn. ØLU prioriterede et projekt fra Skt. Kjelds Gade. Men BR prioriterede Serridslevsvej, trods ingen borgerstøtte. Nu bliver der også en grøn bylivsfacade pulje.
- LL25-29 vil søge ca. 300 tkr fra en biodiversitetspulje til at skabe bede med insekthoteller.

Krydstogtskibe

- By& Havn forventer **landstrøm** etableret til sæson 2025 for 2 anløb og 2028 for alle 5. Kablingen til Langelinie er startet. Planen følges tilsyneladende.

Lynetteholm

Kører som planlagt

Støj, trafik og Miljø

Generelt: Vi vil opfordre beboerne til at klage til støjvagten direkte og omgående. Adressen er som følger: <https://www.kk.dk/borger/affald-og-miljoe/gener-af-stoej-stoev-og-luft/klag-over-stoej-stoev-lugt-eller-udeservering>

- **Marinas Lounge.** ingen problemer med dem i lang tid.
 - **Nattelivsudvalg** og Indsatsgruppe Langelinie. Vi planlægger nyt møde med afdelingen for støj. For at få genopfrisket reglerne. Bla om målinger der hvor der klages fra og ikke på faste målepunkter.
 - **Vandflyvere.** Tværgående arbejdsgruppe. Møde med By&Havn. De har ansvar for havnesikkerhed og gør rigtig meget. Mener at sikkerheden ved vandflyveren er høj. Lover Borgermøde til foråret.
 - **Havnesikkerhed.**
 - By&Havns borgermøde/dialogmøde om vandflyver foreslås til 27/marts.
 - Punkter til dagsorden, som B&H har tænkt på, er:
 - forhold omkring Vandflyver og sejladsforhold i Kronløbet / Lynetteholm-projektet.
 - Desuden vil Seaplanes være til rådighed for eventuelle spørgsmål omkring vandflyveren.
 - Mht. dato anmodes vi om at komme med et par alternative forslag.
- Sdr. Frihavnsudvalget ønsker alle foreninger inviteret. Birger meddeler det til B&H. Vi foreslår, at det bliver den 27/3 idet Visionsmødet foreslås udsat til afgørelsen om Promenadens indretning er afsluttet i TMU. Birger afklarer først med Jens Lillelund og Hanne Markussen.
- **Pakhus 11** har jævnlige arrangementer med høj larm. Bevillingsnævnet har mange sager herfra, da bevillinger gives enkeltvis. Intet nyt.
 - **Trafik/sikkerhed.** Forventningen om at der snart indføres 30 km hastighedsbegrænsning på Indiakaj, Midtermolen, Langelinie Allé og -kaj er sat på pause af kommunen, pga et lovforslag fra Staten om bla. at sætte rammer for trafikmængde og hastighed. Vi har nu en blanding af 50 og 40 km. zoner i Sdr. Frihavn og ønsker disse harmoniseret. Hvis statens lovforslag gennemføres vil vi genfremlægge vores ønsker via lokaludvalget.

Kulturelle aktiviteter i Sdr. Frihavn

- Vi forsøger at dele info om arrangementer blandt udvalget.
- Borgermøde om Havnesikkerhed i NV havnen til foråret 25.

Orienteringssager

- **Renovering af Langelinie kajens bolværk** startede september 2022 og ville etapevis slutte i januar 2025. Man kører nu med slut august 2025. Pris på 157 mio kr. Fase 1 er Nordlige halvdel, som er afsluttet. Fase 2 tager sig af sydlige halvdel i 2023/24/25. I perioden 2022-24 er kun plads til et krydstogtskib ad gangen. Periodevis har været voldsomme rystelser.
- **Gripsholm** får snart en gul redningsstige i vestre bassins bolværk.

Eventuelt

- Midtermolen 14-18 har frakoblet sig affaldsordningen ifm lukning af affaldsskakte. Øvrige foreninger er meget interesserede i at høre nærmere om økonomien og tilfredsheden blandt ejerne.
- Den sorte firkant ved rundkørslen er atter blotlagt efter at have været brugt som tilkørselsvej for tung trafik. Der var spørgsmål til hvilke planer, der er for forskønnelse af arealet. Det vil indgå i Visionsarbejdet. Opfordring til at søge Fondsmidler fx Maersk og Carlsberg.
- Spørgsmål om mulighed for at få metrostation i Sdr. Frihavn og om risiko for støj fra tunnelrøret. Afstanden mellem Østerport og Refshaleøen vurderes som for kort ift en station imellem. Risiko for støj vurderes også lille, da toget kører i ret linje under Frihavnen.
- Støjproblemerne med partybusserne er taget op i ØLU. Generer stadig på Indiakaj og Dampfærgevej. Fortsat pres.
- Kommende **mødedatoer i 2025: mandag 26/5, 25/8, 24/11 kl 18**

Mødet slut 19.20

Sdr Frihavnsudvalg medlem	email	telefon	forening	hjemmeside/email	antal lejligheder
Birger Jensen (formand)	jensenbirger@live.dk	22686495	E/F Langelinie Allé 3-9	http://langelinie3-9.dk/	100
Thorleif Blok	blok@buy-aid.com	21675381			
Jan Carlsen	jc@jancarsen.com	26752058	E/F Langelinie Allé 25-29		37
Berit Lund	bl@beritlund.dk	51206734			
Henrik Gerner Hansen (rep i udv)	hansenstyles@gmail.com	51506543	E/F Gripsholm	http://www.ef-gripsholm.dk/	42
Anne Sophie Wernerfelt (rep i udv.)	anne-sophie@wernerfelt.eu	60669339			
Finn Olsen (formand)	finn.bjarne.olsen@hotmail.com				
Per Offersen	offersenp@gmail.com	40181110	E/F Indiakaj 9-13 m.fl. (incl. Midtermolen 2-12)	http://www.indiakaj-midtermolen.dk/	126
Niels Anker Jørgensen	nielsanker@me.com	93978015	L/F Indiakaj-Midtermolen		
Alexander Meyendorff	am@semistal.dk	20337113	E/F Midtermolen 14-18		35
Louise Frevert	Louise@frevert.dk		E/F Capellakaj, Indiakaj 3-7	http://www.capellakaj.dk/	48